

Dosar instanta nr. 23906/301/2011
Dosar nr. 542/1/PF/2011

Nr.iesire: 1164/SIC/12.12.2011

Publicatie de Vanzare
Emisa la data de 12.12.2011

Subsemnata Spiridonescu Ileana Cornelia, executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 17302/20.02.2009, in baza art. 488 si urm. C.pr.civ, cu sediul in Bucuresti, Sos. Pipera, nr. 42, et. 8, sector 2, vazand titlul executoriu conventia de credit nr. 0113140/22.08.2007, cu accesoriu contractul de garantie reala imobiliara incheiat de notar Apostu Lucian Catalin, autentificat prin incheierea nr. 1746/22.08.2007, constatam ca debitorii Taras Ion, CNP 1550828400451 si Taras Lucia, CNP 2571127400153, cu domiciliul comun in Bucuresti, str. Liviu Rebreanu, nr. 35A, bl. M36A, sc. C, et. 5, ap. 94, sector 3, au fost obligati la plata sumei de **112.458.77 CHF (calculata la 10.05.2011)** la care se vor adauga dobanzile si cheltuielile de executare, ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **16.01.2012, ora 12.30**, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., din Bucuresti, Sos. Pipera, nr. 42, sector 2, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului : **apartament situat in Bucuresti, str. Liviu Rebreanu, nr. 35A, bl. M36A, sc. C, et. 5, ap. 94, sector 3, compus din 3 camere si dependintele aferente, avand o suprafata utila de 59,02 mp (suprafata utila real masurata de 57,79 mp), avand nr. cadastral provizoriu 374/94, inscris in CF nr. 78925, proprietatea debitorului garant ipotecar Taras Lucia, CNP 2571127400153, cu domiciliul in Bucuresti, str. Liviu Rebreanu, nr. 35A, bl. M36A, sc. C, et. 5, ap. 94, sector 3.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **61.300 CHF** (echivalent in lei la data platii), reprezentand valoarea de 100%, stabilit conform raportului de evaluare intocmit de evaluator SC TERRAVAL VALUATION AND PROPERTY MANAGEMENT SRL, raport de evaluare ce a fost comunicat debitorului.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO21 VBBU 3564 BU15 0006 2714**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **6.130 CHF** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate, sa faca oferte in scris, despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **11.01.2012, ora 17.30** la fax. 021/253.09.72 / 73, e-mail: ileana.prodan@volksbank.ro sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos. Pipera, nr. 42, sector 2.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar
Spiridonescu Ileana Cornelia

