

DEPARTAMENTUL JURIDIC  
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI  
Sos Pipera, nr 42, Sector 2 - Bucuresti  
EXECUTOR BANCAR – Mihai Cristian  
Tel: 021.206.02.68  
Fax: 021. 253.09.72  
E-mail:cristi.mihal@volksbank.ro  
Dosar executare nr. 12/PF/2011 BIs  
Dosar instanta: 2739/288/2011  
Nr.iesire: 205/13.12.2011

 **VOLKSBANK**  
ROMÂNIA

**Publicatie de Vanzare**  
EMISA LA DATA 13.12.2011

Subsemnatul Mihai Cristian – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 29973/31.03.2011, vazand titlurile executorii vazand titlul executoriu conventia de credit 24/VLA/2007 cu accesoriul contractul de garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 1595/2007 si conventia de credit 35/VLA/2008 cu accesoriul contractul de garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 602/2008, constatam ca garantul ipotecar S.C. ECOZONE S.R.L, CUI 16321180, cu sediul in Com. Vladesti, FN, jud Valcea, conform cererii de executare si Ramnicu Valcea, str Stirbei Voda, nr 3, b1P2, demisol, jud Valcea, conform datelor de la ONRC, a fost obligata la plata sumei de **76.160,27 CHF si 202.060,02 Ron** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de 23.01.2012, ora 12.00, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A. din Bucuresti, Sos Pipera, nr 42, sec 2 va avea loc vanzarea la licitatie publica a Ramnicu Valcea, str Stirbei Voda, nr 3, b1P2, demisol, jud Valcea compus din spatiu comercial-depozit in suprafata utila de **30.34 mp**, avand nr. Cadastral 1391 si nr. Cadastral 1391/0;2/2, in scris in **Cartea Funciara nr.16559** a localitatii Ramnicu Valcea, jud Valcea, aflat in proprietatea garantului ipotecar S.C. ECOZONE S.R.L, CUI 16321180, cu sediul in Com. Vladesti, FN, jud Valcea, conform cererii de executare si Ramnicu Valcea, str Stirbei Voda, nr 3, b1P2, demisol, jud Valcea, conform datelor de la ONRC.

Pretul de pornire al licitatiei este de **95.000 Ron** stabilit conform raportului de evaluare intocmit de evaluator SC DARIAN DRS S.A, raport de evaluare ce a fost comunicat debitoarei.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO32VBBU3564BU1500062710**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **9.500 Ron** pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **16.01.2012 ora 17.30** la fax. 021/253.09.73, e-mail: **cristi.mihal@volksbank.ro** sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 1.

Prin prezenta , sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar  
Mihai Cristian

