

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești
Directia pentru Servicii Juridice Conexă
executor bancar validat în funcție conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 105/PF/2009
Dosar instanța – Jud. Iasi – nr. 31052/245/2009

Publicație de Vânzare II NR. 105/PF/2009
EMISA LA DATA .07.12.2011

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al VOLKSBANK Romania S.A., cu sediul profesional în Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat în funcție de Ministerul Justiției, în baza Ordinului Ministrului Justiției nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justiției prin adresa nr. 55553/27.06.2011, văzând titlul executoriu – **convenția de credit nr. 0165806/06.10.2008**, contract de vânzare – cumpărare cu garanție reală imobiliară cu încheiere de autentificare nr. **273/06.10.2008**, constatam că **debitoarea ARNAUTU STELUTA** cu domiciliul declarat de creditoare în sat TRUSEȘTI, comuna TRUSEȘTI, jud. BOTOSANI, a fost obligată la plata sumei de **128,126.64 CHF** la care se vor adăuga dobânzile ce se calculează până la ultimul act de executare, precum și cheltuielile de executare în cuantum de **820.00 RON**, către creditoarea VOLKSBANK Romania S.A. cu sediul în București, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că în **ziua de 09.01.2012, ora 10,30**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfântu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului – **APARTAMENT** situat în municipiul Iasi, str. Vasile Lupu nr. 83, bloc D-1, scara A, etaj 8, compus din 2 (două) camere și dependințe (bucătărie, baie, debara, hol, balcon), în suprafața totală de 54,33mp, din care suprafața utilă de 45,43mp și balcon în suprafața de 8,90 mp, înregistrat în CF nr. 73578 a Municipiului Iasi, având nr. Cadastral 1169-C1-U31, aflat în proprietatea debitoarei-garant ipotecar **ARNAUTU STELUTA** cu domiciliul declarat de creditoare în sat Trusești, comuna Trusești, jud. Botosani.

Fiind la al doilea termen de vânzare prin licitație prețul de pornire al licitației este de 40,067.25 CHF (echivalent în lei la data plății) reprezentând **75% din prețul la care a fost evaluat** imobilul conform raportului de evaluare întocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.

Mentionăm că în cartea funciara imobilul menționat anterior este grevat de următoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipotecă în favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;
- Somație imobiliară de plată – act administrativ nr. 105/PF/2009 în favoarea VOLKSBANK Romania

S.A.;

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conexa
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 105/PF/2009
Dosar instanta – Jud. Iasi – nr. 31052/245/2009

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **4,006.72 CHF** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai VOLKSBANK Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **vasile.onu@volksbank.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, **ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 07.12.2011 la sediul executorului bancar ONU Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar,
ONU Vasile



.12.2011