

**DEPARTAMENTUL JURIDIC
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**

Sos Pipera, nr. 42, Sector 2- Bucuresti

EXECUTOR BANCAR – Mihai Cristian

Tel: 021.206.02.68

Fax: 021. 253.09.72

E-mail: crisli.mihal@volksbank.ro

Dosar executare nr. 278/PF/2010

Nr.ieslire: 14/18.01.2012

VOLKSBANK
ROMÂNIA

Publicatie de Vanzare

EMISA LA DATA 18.01.2012

Subsemnatul Mihai Cristian – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancar, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 29973/31.03.2011, vazand titlul executor conventia de credit nr. 0114332/17.08.2007 si contractul de vanzare-cumparare cu garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 4315/17.08.2007, constatam ca debitorii/garantii ipotecari **Pintilie Nelu Stelian, CNP 1740313431516 si Pintilie Daniela Tincuta, CNP 2720713431524, domiciliati in Bucuresti, str Lt. Nicolae Pascu, nr 6, bl 3, sc 1, ap 6, sector 3**, au fost obligati la plata sumei de **226.237,80 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de 24.02.2012, ora 10.00, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A. din Bucuresti, Sos Pipera, nr 42, sec 2 va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Bucuresti, str Rimnicu Sarat, nr 10, bl 20, sc 2, parter, ap 38, sector 3 si anume un apartament cu 4 camere in suprafata utila de 80,35 mp, impreuna cu cota indiviza de 2,99% din partile comune, precum si terenul aferent in suprafata indiviza de 20,38 mp, atribuit in folosinta pe toata durata imobilului, avand nr. Cadastral 465/38, inscris in **Cartea Funciara nr.77393** a localitatii Bucuresti, Sector 3, aflat in proprietatea debitorilor/garantilor ipotecari **Pintilie Nelu Stelian, CNP 1740313431516 si Pintilie Daniela Tincuta, CNP 2720713431524, domiciliati in Bucuresti, str Lt. Nicolae Pascu, nr 6, bl 3, sc 1, ap 6, sector 3**.

Pretul de pornire al licitatiei este de **326.700 Ron** stabilit conform raportului de evaluare intocmit de DRS Darian S.A. raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor/garantilor ipotecari

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO32VBBU3564BU1500062710**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **32.670 Ron** pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **17.02.2012 ora 17.30** la fax. 021/253.09.72, e-mail: crisli.mihal@volksbank.ro sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2.

Prin prezenta , sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar
Mihai Cristian

