



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conexa
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 75/PF/2010
Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 4192/279/2010

Publicatie de Vanzare II NR. 75/PF/2010

EMISA LA DATA 07.12.2011

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al VOLKSBANK Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0165840/24.09.2008 si conventia de credit nr. 0165841/24.09.2008**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. **3823/24.09.2008**, constatam ca **debitorii TODIREASA VIOREL si TODIRESA IONELA**, ambii cu domiciliul declarat de creditoare in loc. Piatra Neamt, str. Mihai Viteazu nr. 4, bl. I3, sc. B, et. 6, ap. 66, jud. Neamt, au fost obligati la plata sumei de **111,784.36 CHF si 40,455.33 RON** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **700.00 RON**, catre creditoarea VOLKSBANK Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 10.01.2012, ora 10,00**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **APARTAMENT** cu 2 (doua) camere si dependinte situat la etajul 4 al unui bloc P+4E, in suprafata totala de 61,00mp, din care suprafata utila de 50,98mp si balcon in suprafata de 6,03mp, situat in Piatra Neamt, str. Aurel Vlaicu nr. 4, bl. F 30, sc. A, ap. 17, jud. Neamt, inregistrat in CF nr. 18417/N/S a localitatii Piatra Neamt, avand nr. cadastral 640/17, aflat in proprietatea imprumutatilor **TODIREASA VIOREL si TODIRESA IONELA**, ambii cu domiciliul declarat de creditoare in loc. Piatra Neamt, str. Mihai Viteazu nr.4, bl. I3, sc. B, et. 6, ap. 66, jud. Neamt.

Fiind la al doilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de 30,277.5 CHF (echivalent in lei la data platii) **reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.**

- Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:
- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;
 - Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 75/PF/2010 in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conexe
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 75/PF/2010
Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 4192/279/2010

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **3,027.75 CHF** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai VOLKSBANK Romania S.A., reprezentand **10% din valoarea bunului scos la licitatie** si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **vasile.onu@volksbank.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, **ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 07.12.2011 la sediul executorului bancar ONU Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar,
ONU Vasile



07.12.2011