

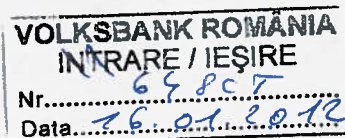
VOLKSBANK ROMANIA S.A.

Sediul social: Șos. Pipera, nr. 42, et. 3-8 și 10, sector 2, București, Tel. +4(0)21 303.23.61  
www.volsbank.ro

J40/58/2000, CUI RO12564356, C.S. subscris și vărsat: 540.300.000 RON, R. Bancar RB-PJR-40-048/10.04.2000, Cod swift: VBBUROBU  
Societate administrată în sistem dualist.

Corpul Executorilor Bancari  
Executor bancar TUDORACHE CATALIN SILVIU  
Tel: 021/307.21.53, Fax: 021/253.09.72  
Dosar executare silita nr. 639/1/PF/2011

Conturi Executare Silita  
RON RO48VBBU3564BU1500062713  
EUR RO83VBBU3564BU1500061113  
CHF RO84VBBU3564BU1500060513



### PUBLICATIE DE VANZARE

16.01.2012

În data de **28.02.2012** orele **11:00** la sediul Volksbank S.A. situat în București, Șos. Pipera, Nr. 42, Clădirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 se va vinde la licitație publică, conform prevederilor art.500 și următoarele Cod Procedură Civilă, **bunului imobil: apartament situat în mun Campina, str Al Ioan Cuza, nr 14, bl A1, sc A, et 3, ap 15, jud Prahova, având C.F. 105/VIII, Nr Cad 196/A1;A;15, alcătuit din 2 camere și dependințe, suprafața utilă de 49,50 mp proprietatea garantilor: DRAGAN LIVIU, CNP 1530917290908, și DRAGAN MIHAELA, CNP 2571028290917** domiciliați în Campina, str Al Ioan Cuza, nr 14, bl A1, sc A, et 3, ap 15, jud Prahova, pentru satisfacerea creanței Volksbank Romania SA în valoare **de 73.449,19 CHF** plus dobânzile viitoare și cheltuielile de executare constatată prin titlul executoriu, Convenția de credit nr. 0139383/16/01/2008 cu accesoriu contractul de garanție reală imobiliară autentificat sub nr. 161/16.01.2008.

Imobilul este grevat de:

- Ipoteca în favoarea Volksbank Romania SA;

Pretul de pornire al licitației este de **176.700 RON** reprezentând valoarea de **100%** conform raportului de evaluare întocmit de către **SC TERRAVAL VALUATION AND PROPERTY MANAGEMENT SRL** prin expert tehnic judiciar **ENE ELENA ALEXANDRA**, raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vânzării, sunt rugați, să anunțe în scris executorul bancar, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele interesate sunt rugate să se prezinte la data și locul stabilit pentru vânzare și sunt obligate să depună ofertele de cumpărare cu cel puțin 5 zile înainte de termenul de licitație, la sediul executorului bancar din București, Șos. Pipera, Nr. 42, Clădirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 și să achite în contul executorului bancar nr: **RO48 VBBU 3564 BU15 0006 2713** deschis la Volksbank Romania S.A, o cautiune reprezentând **10%** din pretul de pornire a licitației.

Prezenta Publicație de Vânzare a fost afișată în locurile prevăzute de dispozițiile art.504 alin 2 Cod Procedură Civilă.

EXECUTOR BANCAR  
TUDORACHE CATALIN SILVIU

